

3866P

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чеченской Республике  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|                                                                                                              |  |                                                  |  |                   |  |                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|--|-------------------|--|-------------------------|--|
| Лист № 1 раздела 1                                                                                           |  | Всего листов раздела 1: 2                        |  | Всего разделов: 2 |  | Всего листов выписки: 3 |  |
| 03.09.2024г.                                                                                                 |  |                                                  |  |                   |  |                         |  |
| Кадастровый номер:                                                                                           |  | 20:16:0101025:878                                |  |                   |  |                         |  |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                 |  | 20:16:0101025                                    |  |                   |  |                         |  |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                         |  | 06.12.2013                                       |  |                   |  |                         |  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 696; Условный номер 20-20-06/009/2012-527 |  |                                                  |  |                   |  |                         |  |
| Адрес:                                                                                                       |  | Чеченская Республика, г. Аргун, ул. Саидова, №20 |  |                   |  |                         |  |
| Площадь:                                                                                                     |  | 570.8                                            |  |                   |  |                         |  |
| Назначение:                                                                                                  |  | Нежилое                                          |  |                   |  |                         |  |
| Наименование:                                                                                                |  | Нежилое помещение                                |  |                   |  |                         |  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                             |  | 4, в том числе подземных 0                       |  |                   |  |                         |  |
| Материал наружных стен:                                                                                      |  | Из прочих материалов                             |  |                   |  |                         |  |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                                        |  | 2001                                             |  |                   |  |                         |  |
| Год завершения строительства:                                                                                |  | 2001                                             |  |                   |  |                         |  |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                 |  | 6661652.68                                       |  |                   |  |                         |  |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:            |  | данные отсутствуют                               |  |                   |  |                         |  |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                            |  | данные отсутствуют                               |  |                   |  |                         |  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                          |  | данные отсутствуют                               |  |                   |  |                         |  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                       |  | данные отсутствуют                               |  |                   |  |                         |  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:                 |  | данные отсутствуют                               |  |                   |  |                         |  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                            |  | данные отсутствуют                               |  |                   |  |                         |  |
| Виды разрешенного использования:                                                                             |  | не жилое                                         |  |                   |  |                         |  |

Виды разрешенного использования: ЧР, г. Аргун, ул. Шерейная, 67г.

ПО ЭЛЕКТРОННОМУ ДОКУМЕНТУ ПОЛУЧЕН

СВЯЗЬ С ИМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ЭЛЕКТРОННОЙ ЦИФРОВОЙ ПОДПИСИ

Дурабева Т.И. (подпись)

03.09.2024

дата время

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACD8425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

инициалы, фамилия

|                                                                                   |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Здание                                                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| вид объекта недвижимости                                                          |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов выписки: 3 |
| 03.09.2024г.                                                                      |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Кадастровый номер:                                                                |                           | 20:16:0101025:878                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                                                                               |                         |
| Особые отметки:                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:                                                               |                           | Кусяева Петимат Желпловна                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |

|                                                                                                                                                                                             |                      |  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности                                                                                                                                                               | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |  | инициалы, фамилия |
|                                                                                                                                                                                             | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |                   |
| <div>Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576AC7C8425108<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div> |                      |  |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--|-------------------------|--|
| Лист № 1 раздела 2       |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 1 |                                                                                                                                                                                                                                                                              | Всего разделов: 2 |  | Всего листов выписки: 3 |  |
| 03.09.2024г.             |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| Кадастровый номер:       |                                                                                                                                                                                                                                                                | 20:16:0101025:878         |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| Здание                   |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| вид объекта недвижимости |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 1                        | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                       | Кусева Петимат Желиловна, 22.06.1954, с. Ведено Веденского района Чеченской Республики, Российская Федерация, СНИЛС 120-960-941 44<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 63 99 №173011, выдан 17.02.2000, Саратовским Отделом внутренних дел Саратовского области |                   |  |                         |  |
|                          | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |  |                         |  |
| 2                        | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                       | Собственность<br>20:16:0101025:878-20/026/2022-2<br>28.06.2022 07:46:46                                                                                                                                                                                                      |                   |  |                         |  |
| 3                        | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             | 3.1                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                           |                   |  |                         |  |
| 4                        | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано       |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 5                        | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано       |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 6                        | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 7                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 8                        | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 9                        | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 10                       | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |
| 11                       | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |  |                         |  |

|                               |  |                      |  |
|-------------------------------|--|----------------------|--|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН    |  |
|                               |  | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |
|                               |  | инициалы, фамилия    |  |

Сертификат: 00B805687401CB38D2B3576ASTX8425108  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024